

Alueidenkäytön luokitus: SLICES TIEDONKERUUN MÄÄRITELMÄT

KÄSITTEITÄ JA LUOKITTELUPERIAATTEITA:

Maankäyttöluokka määräytyy maan pinnalla sen yläpuolella vallitsevan ensisijaisen (pääasiallienn käyttötapa) tai taloudellisesti merkittävimmän maankäyttömuodon perusteella. Maan pinnan alla sijaitsevia rakennelmia ja maankäyttömuotoja ei huomioida maankäyttöluokkaa määritettäessä.

Rakenteilla olevat alueet luetaan lopulliseen käyttöluokkaansa vasta kun kohde on valmis ja otettu käyttöön. Siihen asti alue kuuluu entiseen maankäyttöluokkaansa (siirtymäalueet, esim. rakennuslupa-alueet) tai luokkaan "Muut maat" (esim. monivuotiset, laajat tietyömaat).

Vakinaisesta käytöstä pois jääneet alueet (esim. tyhjiällä olevat tehdasalueet) luetaan pääsääntöisesti entiseen maankäyttöluokkaansa ellei aluetta ole otettu muuhun käyttöön. Mikäli aluetta ei kuitenkaan voida kohtuudella käyttää entiseen käyttötarkoitukseensa (esim. ränsistyneet autiotilat; alueet, joilta maa-ainesten otto on lopetettu; lopetetut/maisemoidut kaatopaikat; käytöstä pois jääneet tiepohjat tms), eikä aluetta ole otettu muuhun käyttöön, se luokitetaan pääsääntöisesti luokkaan "Muu maa" ts. käyttöä vailla oleviin tuottamattomiin alueisiin. Käytöstä pois jäänyt alue, jonka maapohjan tuottokyky vastaa vähintään kitumaalle asetettuja kriteerejä voidaan luokitaa myös luokkaan "Metsätalouden maat".

Alueen tilapäinen käyttö muuhun tarkoitukseen ei muuta alueen vakinaista maankäyttöluokkaa esim. tilapäinen raakapuuvarasto pellolla on edelleen peltoa. Myöskään tilapäinen käyttämättömyys tai toimintaseisokki ei muuta maankäyttöluokkaa esim. voimalaitoksen tuotantoseisokki.

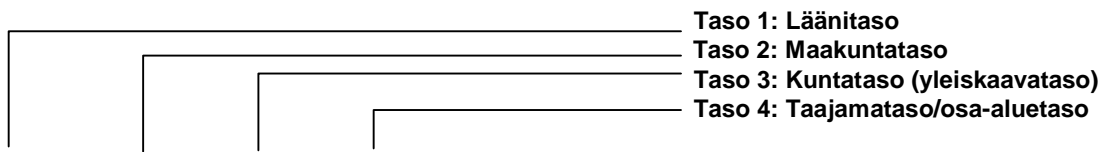
Rakennuksen vallitsevalla käytötavalla tarkoitetaan sitä käyttötapaa, johon rakennuksen kokonaiskerrosalasta suurinta osaa käytetään.

Rakennuksen vallitsevalla käyttötarkoituksella tarkoitetaan käyttömuotoa, johon suurin osa rakennuksen kokonaiskerrosalasta on tarkoitettu riippumatta siitä onko rakennus tilapäisesti tyhjiällä tai jossain muussa käytössä (kokonaan tai osittain).

Ympäröivällä maankäytöllä tarkoitetaan sitä maankäyttölajia, jonka alueella kohde sijaitsee tai kohteen välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä. Esimerkiksi pellolla sijaitsevan ladon ympäröivä maankäyttö on pelto. Pinta-alaltaan tai merkitykseltään vähäiseksi katsottavat alueet luetaan ympäröivään maankäyttöön mikäli kohdemallissa ei ole erikseen muuta mainittu.

ALUEIDENKÄYTTÖ 1 : Alueiden käyttöä koskeva perustieto

Kaikki alueet voivat kuulua vain yhteen alla olevista luokista

**A. Asuin- ja vapaa-ajan alueet****A1. Asuinalueet****A11. Kerrostaloalueet****A12. Pientaloalueet****A121. Rivi- ja kytkettyjen pientalojen alueet****A122. Erillispientalojen alueet****A2. Loma- ja matkailualueet****A21. Loma-asuntoalueet****A22. Matkailupalvelujen ja lomailun alueet****A221. Leirintä- ja asuntovaunualueet****A222. Siirtolapuutarha- ja palstaviljelyalueet****A3. Muut vapaa-ajantoimintojen alueet****A31. Huvi- ja viihdepalvelujen alueet****A32. Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet****A33. Puistot****B. Liiketoiminnan, hallinnon ja teollisuuden alueet****B1. Liiketoiminnan ja hallinnon alueet****B11. Liike- ja toimistorakennusten alueet****B111. Liikerakennusten alueet****B112. Toimistorakennusten alueet****B12. Yleisten rakennusten alueet****B2. Teollisuus- ja varastoalueet****B21. Teollisuusalueet****B22. Varastoalueet****B221. Varastorakennusten alueet****B222. Muut varastoalueet****C. Tukitoimintojen alueet****C1. Liikennealueet****C11. Tieliikennealueet****C111. Yleiset tiet****C112. Kadut ja kaavatiet****C113. Yksityistiet****C12. Rautatie- ja muut raideliikennealueet****C13. Lentoliikenne- ja ilmailualueet****C14. Satama-alueet****C15. Muut liikennealueet****C2. Yhdyskuntateknisen huollon alueet****C21. Ympäristöhuollon alueet****C22. Energiahuollon alueet****C23. Vesihuollon alueet****C24. Muut yhdyskuntateknisen huollon alueet**

D. Kallio- ja maaperäainesten ottoalueet

D1. Kallio- ja maaperäainesten ottoalueet

D11. Kallioperäainesten ottoalueet

D111. Kaivokset

D112. Kalliokiviainesten louhinta-alueet

D12. Maaperäainesten ottoalueet

D121. Turvetuotantoalueet

D122. Soran- ja hiekanottoalueet

D123. Muut maa-ainesten ottoalueet

E. Maatalouden maat

E1. Käytössä oleva maatalousmaa

E11. Pellot

E12. Monivuotiset nurmet ja niityt

E13. Monivuotiset ja katetut viljelmät

E131. Hedelmäpuu- ja marjaviljelmät

E132. Taimitarhat ja katetut viljelmät

E2. Muu maatalouden maa

E21. Käyttämätön maatalousmaa

E211. Pitkäaikaiset kesannot

E212. Käytöstä poistuneet maatalousmaat

E22. Maatalouden rakennettu maa

E221. Maatilojen talouskeskukset

E222. Muu maatalouden rakennettu maa

F. Metsätalouden maat

F1. Kasvullinen metsätalouden maa

F11. Metsämaa

F12. Kitumaa

G. Muut maat

G1. Jättömaa

G2. Muu maa

H. Vesialueet

H1. Sisävesialueet

H11. Luonnonvedet

H111. Säännöstelemättömät luonnonvedet

H112. Säännöstellyt luonnonvedet

H12. Muut vedet

H121. Säännöstelemättömät muut vedet

H122. Säännöstellyt muut vedet

H2. Merialueet

Luokkakoodi ja nimi: *A11. Kerrostaloalueet*

Määritelmä:

Asuinkerrostalo on vähintään 2-kerroksinen rakennus, jonka vallitseva käyttötapa tai -tarkoitus on asuinkäyttö, johon kuuluu useita huoneistoja ja johon kuuluvilla huoneistoilla ei yleensä ole omaa piha-aluetta eikä erillistä sisäänkäyntiä ulkoa.

Asuinkerrostaloalue on alue, joka sisältää yhden tai useamman asuinkerrostalon alla olevine maa-alueineen sekä näiden käyttöä välittömästi palvelevat piha-alueet, kuten esimerkiksi puutarha-, leikki-, paikoitus- ja varastoalueet rakennuksineen.

Kuvaus:

Asuinkerrostaloalueeksi luetaan asumiskäyttöön rakennetut kerrostalorakennukset piha-alueineen. Asuinkerrostalon huoneistoilla ei ole omaa piha-aluetta (rakennuksen maantasossa olevan kerroksen huoneistoja mahdollisesti lukuunottamatta), eikä omaa sisäänkäyntiä ulkoa kuten esimerkiksi rivi- ja ketjutaloissa.

Luokkakoodi ja nimi: A121. Rivi- ja kytkettyjen pientalojen alueet

Määritelmä:

Rivitalo on yleensä 1 - 2 kerroksinen ja enintään 3 kerroksinen rakennus, jonka vallitseva käyttömuoto tai -tarkoitus on asuinkäyttö, johon kuuluu kaksi (paritalot) tai useampia huoneistoja, joilla kullakin on oma piha-alue sekä erillinen sisäänkäynti ulkoa.

(Toisiinsa) kytketyt pientalot ovat yleensä 1 - 2 kerroksisia ja enintään 3 kerroksia erillisiä rakennuksia, joiden vallitseva käyttömuoto tai -tarkoitus on asuinkäyttö ja jotka on liitetty toisiinsa rakennuskokonaisuudeksi. Kullakin pientalolla on oma piha-alue ja siihen kuuluvilla huoneistoilla oma erillinen sisäänkäynti ulkoa.

Rivi- ja kytkettyjen pientalojen alue on alue, joka sisältää yhden tai useamman rivi- tai kytketyn pientalon alla olevine maa-alueineen sekä ao. rakennusten käyttöä välittömästi palvelevat piha-alueet, kuten esimerkiksi kotitarvepuutarha-, leikki-, liikennöinti-, paikoitus- ja varastoalueet rakennuksineen.

Kuvaus:

Rivi- ja kytkettyjen pientalojen alueeksi luetaan pysyvään asumiskäyttöön rakennetut (ja yleensä usean huoneiston) pientalorakennukset piha-alueineen.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan

Luokkakoodi ja nimi: A122. Erillispientalojen alueet

Määritelmä:

Erillispientalo on yleensä 1 - 2 kerroksinen ja enintään 3 kerroksinen rakennus, jonka vallitseva käyttömuoto tai -tarkoitus on asuinkäyttö ja johon kuuluu yleensä yksi huoneisto. Erillispientalolla on oma piha-alue.

Erillispientalojen alue on alue, joka sisältää yhden tai useamman erillispientalon alla olevine maa-alueineen sekä ao. rakennusten käyttöä välittömästi palvelevat piha-alueet, kuten esimerkiksi kotitarvepuutarha-, leikki-, liikennöinti-, paikoitus- ja varastoalueet rakennuksineen.

Kuvaus:

Erillispientaloalueeksi luetaan pysyvään asumiskäyttöön rakennetut erilliset pientalorakennukset (omakotitalot) piha-alueineen. Kesämökkit, joissa asutaan vakinaisesti, luetaan kuitenkin loma-asuntoalueeksi.

Pääosin yksityisessä asumiskäytössä oleva suurempi asuinrakennus, kuten esimerkiksi kartanorakennus piha-alueineen, luetaan erillispientaloalueeksi ellei kyseessä ole maatilan talouskeskus.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Kesämökkit ja siirtolapuutarhamökkit tms. vapaa-ajan asumista palvelevat alueet	A21. Loma-asuntoalueet
Maatilojen talouskeskusten asuinalueet	E221. Maatilojen talouskeskukset
Muut kuin kotitarvekäyttöä palvelevat puutarha-alueet (kauppapuutarha tms.)	E132. Taimitarhat ja katetut viljelmät

Luokkakoodi ja nimi: A21. Loma-asuntoalueet

Määritelmä:

Lomarakennuksella tarkoitetaan kiinteästi sijaintipaikalleen rakennettua rakennusta, joka on tarkoitettu vapaa-ajan asumiseen tai vapaa-ajan viettoon.

Loma-asuntoalue on alue, joka sisältää yhden tai useamman lomarakennuksen alla olevine maa-alueineen sekä ao. rakennusten käyttöä välittömästi palvelevat piha-alueet, kuten esimerkiksi kotitarvepuutarha-, leikki-, liikennöinti-, paikoitus- ja varastoalueet rakennuksineen.

Kuvaus:

Loma-asuntokäytössä olevat yksittäiset loma-asunnot apualueineen. Sekä omistus- että vuokrattavat mökit. Leirintäalueiden ja siirtolapuutarhojen yhteydessä olevat loma-asuntoalueet luetaan kuitenkin matkailupalvelujen ja lomailun alueeksi.

Loma-asunnoiksi luetaan myös vakinaisessa asuinkäytössä olevat, loma-asuntokäyttöön rakennetut rakennukset. Loma-asuntoalueeksi luetaan myös kiinteästi sijaintipaikalleen rakennetut rantasaunat, metsästysmajat ja vastaavat vapaa-ajanviettoa palvelevat rakennukset tonttialueineen vaikkei niissä olisikaan varsinaisia asumiseen tarkoitettuja tiloja.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Pientalot taajamissa ja haja-asutusalueella, joita käytetään satunnaiseen asumiseen (esim. pääosin tyhjiillään olevat omakotitalot)	A122. Erillispientaloalueet
Siirtolapuutarha- ja leirintäalueet	A22. Matkailupalvelujen ja lomailun alueet
Hotellityyppinen loma-asuminen esim. hotellit	B111. Liikerakennusten alueet
Väliaikaiset tai poissirrettävät rakennukset (esim. parakit, jalasmökit)	Ympäröivä maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: A221. Leirintä- ja asuntovaunualueet

Määritelmä:

Leirintä- ja asuntovaunualue on tilapäistä telttamajoitus- ja/tai asuntovaunu/asuntoauto -asumista varten erikseen rakennettu alue. Alueella voi olla vuokrattavia lomamökkejä. Leirintä- ja asuntovaunualueeksi luetaan myös alueen käyttöä välittömästi palvelevat muut alueet, kuten esimerkiksi paikoitus-, huolto- ja varastoalueet rakennuksineen.

Kuvaus:

Erilliset leirintä- ja asuntovaunualueet sekä muun alueidenkäytön yhteydessä toimivat vastaavat alueet (esim. urheilu- ja virkistyspalveluiden tai huvi- ja viihdepalvelujen yhteydessä toimivat asuntovaunualueet).

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan

Luokkakoodi ja nimi: A222. Siirtolapuutarha- ja palstaviljelyalueet

Määritelmä:

Siirtolapuutarha on taajamassa tai sen lievealueella oleva pieni puutarha, jossa palstat on määritelty niin, että ne muodostavat kokonaisuuden. Siirtolapuutarha-alue on jaettu 250 - 500 m² suuruisiin vuokrattaviin viljelypalstoihin. Palstalle saa rakentaa tyyppiipiirustusten mukaisen kevytrakenteisen mökin.

Palstaviljelyalue on (yleensä kunnan omistama) viljelyalue, joka on jaettu yleensä n. 100 m² suuruisiin viljelypalstoihin, joita vuokrataan palstaviljelyä harrastaville. Palstalla saa yleensä viljellä vain yksivuotisia puutarhakasveja. Viljelypalstalle ei saa rakentaa.

Kuvaus:

Siirtolapuutarha- ja palstaviljelyalueet ovat alueita, jotka ovat yleensä kunnan omistuksessa ja joita se tarjoaa vuokrattavaksi vapaa-ajan viettoon ja pienimuotoista puutarhakasvien tuotantoa varten. Siirtolapuutarhamökinä ei saa käyttää vakinaisena asuntona. Siirtolapuutarhatoiminnasta vastaavat siirtolapuutarhayhdistykset.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan

Luokkakoodi ja nimi: A31. Huvi- ja viihdepalvelujen alueet

Määritelmä:

Huvi- ja viihdepalvelujen alueet ovat vapaa-ajanviettoon tarkoitettuja ja sitä varten erikseen rakennettuja alueita, joilla ei ole majoittumiseen tarkoitettuja rakennuksia.

Kuvaus:

Alueet, jotka on huvi- ja viihdepalveluita tarjoamaan erikseen rakennettu:

- huvipuistot, eläintarhat, kotieläinpuistot, leiri- ja vapaa-ajankeskukset, tanssilavat, kesäteatterit, jne.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Urheilualueet	A32. Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet
Kylpylähotellit tms majoitustiloja tarjoavat	B111. Liikerakennusten alueet

Luokkakoodi ja nimi: A32. Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet

Määritelmä:

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet ovat urheilu- ja harrastustoimintaan tarkoitettuja ja sitä varten erikseen rakennettuja alueita, joilla ei yleensä ole majoittumiseen tarkoitettuja rakennuksia.

Kuvaus:

Alueet, jotka on urheilu- ja virkistyspalveluita tarjoamaan erikseen rakennettu:

- uimalat, uimarannat ja uimahallit, urheilukentät ja -hallit, moottoriurheilalueet, erityisurheilulaitokset, urheiluammuntaradat, eläinurheilalueet (raviradat tms), laskettelukeskukset, golf-kentät jne.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Urheilu- ja leikkialueet tms. muun maankäytön yhteydessä: - koulujen urheilukentät - puistoalueiden leikkipaikat, jne.	Luetaan ao. alueen muuhun maankäyttöön
Ilmailuharrastusalueet, harrastelentokentät	C13.. Lentoliikenne- ja ilmailualueet
Retkeily- ja ulkoilualueet	F. Metsätalouden maat

Luokkakoodi ja nimi: A33.Puistot

Määritelmä:

Puisto on maapohjan ja kasvillisuuden osalta puistomaisesti hoidettu ja rakennettu viheralue, joka on tarkoitettu yleiseen virkistys- ja vapaa-ajankäyttöön. Puistoksi luetaan myös alueeseen sisältyvät lammikot ja muut pienet vesialueet sekä puistoalueen käyttöä välittömästi palvelevat muut alueet kuten leikkikentät, kulkuväylät ja vastaavat.

Kuvaus:

Puistoja ovat yleensä taajamissa tai niiden läheisyydessä sijaitsevat, puistomaisesti hoidetut ja/tai erikseen puistoksi rakennetut viheralueet. Puistoissa on usein kukka-, koristekasvi- ym. istutuksia ja niiden nurmialueita hoidetaan säännöllisesti. Myös kasvitieteelliset puutarhat kasvihuoneineen luetaan puistoksi.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Yksityiset kartanopuistot ja vastaavat	A122. Erillispientalojen alueet (tonttimaat)
Suojaviheralueet ja muut erityisviheralueet	F. Metsätalouden maat
Arboretumit (puulajipuistot)	F. Metsätalouden maat

Luokkakoodi ja nimi: B111. Liikerakennusten alueet

Määritelmä:

Liikerakennusten alue on rakennettu alue, jossa rakennusten vallitseva käyttötapa tai käyttötarkoitus on liiketoiminnan tai palveluelinkeinon harjoittaminen. Liikerakennusten alueeksi luetaan liikerakennukset alla olevine maa-alueineen sekä näiden käyttöä välittömästi palvelevat piha-alueet, kuten esimerkiksi paikoitusalueet rakennuksineen.

Kuvaus:

Liikerakennusten alueeksi luetaan mm. alueet, jolla harjoitetaan tukku- ja vähittäiskauppaa, majoitus- ja ravitsemustoimintaa, kuljetus-, tietoliikenne-, rahoitus- tai vuokraustoimintaa. Liikerakennuksissa on yleensä asiakaspalvelutiloja asiakaspalvelua varten.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Lomamökkikylät, tms. vaikka tarjoaisivatkin majoituspalveluja	A22. Matkailupalvelujen ja lomailun alueet
Viihdepalveluita tarjoavat alueet: huvipuistot tms.	A31. Huvi- ja viihdepalvelujen alueet
Nähtävyydet, joiden yhteydessä on palvelutoimintaa; esim. Olavinlinna	B12. Yleisten rakennusten alueet (museot tms).

Luokkakoodi ja nimi: B112. Toimistorakennusten alueet

Määritelmä:

Toimistorakennusten alue on rakennettu alue, jossa rakennuksissa olevien tilojen vallitseva käyttötapa tai käyttötarkoitus on toimistokäyttö.

Kuvaus:

Toimistorakennusten alueeksi luetaan mm. yhtiöiden pääkonttorit ja vastaavat toimistotyypiset rakennukset alla olevine maa-alueineen sekä näiden käyttöä välittömästi palvelevat piha-alueet, kuten esimerkiksi paikoitusalueet rakennuksineen.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Virastot	B12. Yleisten rakennusten alueet

Luokkakoodi ja nimi: B12. Yleisten rakennusten alueet

Määritelmä:

Yleisten rakennusten alue on rakennettu alue, jonka vallitseva käyttötapa tai käyttötarkoitus on julkisten palveluiden tarjoaminen.

Kuvaus:

Yleisten rakennusten alueeksi luetaan alueet, joilla tarjotaan mm. terveydenhuolto-, vanhusten - ja lastenhoitopalveluja tai joilla harjoitetaan kulttuuri-, opetus-, koulutus- ja tutkimus- tai uskonnollista toimintaa (kirkot, sairaalat, vankilat, päiväkodit, koulut, museot tms). Myös maanpuolustus-, palo- ja pelastustoimeen sekä yleiseen järjestykseen ja ulkoasiain hallintoon liittyvät toiminnot luetaan yleisten rakennusten alueeksi.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan

Luokkakoodi ja nimi: B21. Teollisuusalueet

Määritelmä:

Teollisuusalue on alue, jolla sijaitsee teollisuustiloja kuten tehtaita tai teollisuushalleja niihin liittyvine aputiloineen, ja jolla harjoitetaan tai jolla voidaan harjoittaa teollista toimintaa. Teolliseksi toiminnaksi luetaan NACE-toimialaluokituksen pääluokkaan D liittyvän toiminnan harjoittaminen.

Teollisuusalueena pidetään myös teollisuuslaitoksen välittömässä yhteydessä olevaa varastoaluetta, joka on tarkoitettu teollisuuden käyttämien raaka-aineiden tai sen tuottamien puolivalmisteiden ja lopputuotteiden tms. pysyväisluonteiseksi säilytyspaikaksi.

Kuvaus:

Teolliseksi toiminnaksi luetaan mm. elintarvikkeiden, tekstiilien, puu- ja paperituotteiden, polttoaineiden, kemikaalien, kumi- ja muovituotteiden, metallituotteiden, ei-metallisten mineraalituotteiden, koneiden ja kulkuneuvojen, sähkötekniikan ja optisten laitteiden sekä komponenttien, graafisten tuotteiden, atk- sekä kuva- ja äänitallenteiden tallenteiden valmistus. Teolliseksi toiminnaksi ei lasketa raaka-aineiden tuottamista esim. malmien ja mineraalien kaivamista tai louhimista (niiden jalostus sen sijaan kyllä).

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Erilliset varastoalueet (teollisuusalueiden ulkopuoliset)	B22. Varastoalueet

Luokkakoodi ja nimi: B221. Varastorakennusten alueet

Määritelmä:

Varastorakennusten alue on erillinen, teollisuuden tuotantolaitosten ulkopuolinen alue, jolla sijaitsee teollisuuden käyttämien raaka-aineiden tai sen tuottamien puolivalmisteiden ja lopputuotteiden tms. pysyväisluonteisena säilytyspaikkana käytettäviä rakennuksia.

Kuvaus:

-

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Terminaalirakennukset esim. tieliikenteen tavaraterminaalit	C15. Muut liikennealueet

Luokkakoodi ja nimi: B222. Muut varastoalueet

Määritelmä:

Muu varastoalue on (yleensä ympäristöstään rajattu tai eristetty) avoin alue joka on tarkoitettu teollisuuden käyttämien raaka-aineiden tai sen tuottamien puolivalmisteiden ja lopputuotteiden tms. pysyväisluonteiseksi säilytyspaikaksi ja joka sijaitsee erillään teollisuuden tuotantolaitoksista.

Kuvaus:

Kaivettujen tai louhittujen maa-ainesten, raakapuun/puutavaran tai muun ulkotiloissa tai katoksissa säilytettävän tavaran tai aineiden säilyttämiseen käytetyt pysyvät ja erilliset varastopaikat ja vastaavat.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Varastoalueet, jotka liittyvät muun kuin teollisen toiminnan harjoittamiseen: - maa- tai kiviainesten, louhintajätteen tms. varastointi ottoalueen yhteydessä ja erillään jatkojalostusalueesta - käytössä olevat ylimääräisten maa- ja kiviainesten loppusijoituspaikat (läjitysalueet) - jätehuoltoon liittyvät varastoalueet (kaatopaikat, romuttamot) - vesihuoltoon liittyvät varastoalueet (lieteal-taat vedenpuhdistuslaitoksilla, vesitornit) - maatalouden varastoalueet - veden varastointi vedenottoa tai vesivoiman tuotantoa tms. varten	D. Kallio- ja maaperäainesten ottoalueet G2. Muu maa C21. Ympäristöhuollon alueet C23. Vesihuollon alueet E222. Muu maatalouden rakennettu maa H. Vesialueet
Vesivarastoalueet, esim. tukkilauttojen säilytys järvässä	H. Vesialueet

Luokkakoodi ja nimi: C111. Yleiset tiet

Määritelmä:

Yleisiä teitä ovat päätiät ja muut yleiset tiet. Päätiät ovat valtion omistamia ja valtion varoin ylläpidettäviä merkitykseltään tärkeitä tiealueita, jotka muodostavat moottoriajoneuvoliikenteelle rakennetun valtakunnallisen päätieverkon. Pääteiksi luetaan valtatiät ja kantatiät. Muut yleiset tiet ovat valtion omistamia ja valtion varoin ylläpidettäviä muita tiealueita kuin pääteitä. Muiksi yleisiksi teiksi luetaan seututiät ja yhdystiät.

Kuvaus:

Pääteiksi luetaan valtatiät ja kantatiät liitännäisalueineen. Valtatiät yhdistävät maakunta- ja ylempiä keskuksia toisiinsa ja toimivat tärkeimpinä ulkomaanliikenteen reitteinä. Kantatiät yhdistävät kaupunkikeskukset toisiinsa ja täydentävät valtatieverkkoa.

Muiksi yleisiksi teiksi luetaan seututiät ja yhdystiät liitännäisalueineen. Seututiät yhdistävät kuntakeskuksia ja muita kuin kaupunkitaajamia toisiinsa sekä kytkevät merkittävimmät muut liikennettä synnyttävät kohteet ja yleiset rajanylityspaikat ylempiluokkaiseen tieverkkoon. Yhdystiät ovat muita yleisiä teitä kuin valta-, kanta- ja seututeitä.

Yleisten teiden tiealueeksi luetaan varsinaisten ajorata- ja muiden liikenneratojen (kuten jalkakäytävä ja polkupyörätie) lisäksi tien säilymistä ja käyttämistä varten pysyvästi tarvittavat liitännäisalueet, rakenteet ja laitteet kuten pientareet, luiskat, pengermät, ojat, keski- väli- ja rajakaistat, näkymäalueet ja varalaskupaikat; valaistuslaitteet, kaiteet, rummut, riista-aidat, lautat laitureineen sekä erityyppiset autoliikennepaikat kuten levähdys-, kääntö-, lastaus-, kohtaamis- ja pysähtymispaikat. Myös pysyvät tierakennelmat kuten sillat luetaan tiealueeksi.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Katualueet	C112. Kadut ja kaavatiet
Liikenteen suojaviheralueet	F. Metsätalouden maat
Jäätiet tms. vesialuetta ylittävät tilapäiset kulkuväylät	H. Vesialueet
Rakenteilla olevat tiet	Aiempi maankäyttö tai G2. Muu maa
Liikennöintitoimintaan liittyvä lastinkäsittely ja varastointi, tieliikenneterminaalit tms.	C15. Muut liikennealueet

Luokkakoodi ja nimi: C112. Kadut ja kaavatiet

Määritelmä:

Kadut ja kaavatiet ovat kuntien rakentamia ja ylläpitämiä, taajamien detaljikaava-alueilla sijaitsevia liikennealueita. Myös torit, katuaukiot tms taajamien katuverkoston liitännäisalueet luetaan tähän luokkaan.

Kuvaus:

Kadut ja kaavatiet liitännäisalueineen. Katu- ja kaavatiealueeksi luetaan varsinaisten ajorata-alueiden lisäksi muut katu- tai tiealueeseen kuuluvat osat kuten kevyen liikenteen väylä, jalkakäytävä, piennaralue ja vastaavat. Myös katu- ja kaavatiealueiden pysyvät rakennelmat kuten sillat luetaan katu- ja kaavatiealueeksi mikäli kunta vastaa niiden ylläpidosta.

Torialueet ja katuaukiot.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Detaljikaavassa vahvistetut mutta vielä rakentamattomat kadut ja kaavatiet	Nykyinen maankäyttö
Rakenteilla olevat kadut ja kaavatiet	Aiempi maankäyttö
Pururadat, polut tms. vähäiset kevytväylät	Ympäröivä maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: C113. Yksityistiet

Määritelmä:

Yksityistiet ovat muiden kuin valtion ja kuntien ylläpitämiä, ajoneuvoliikenteelle tarkoitettuja, muita teitä kuin yleisiä teitä tai katu- ja kaavatiealueita.

Kuvaus:

Tieksi luetaan piennar-, sivuoja- ja muine liitännäisalueineen yleensä vähintään 5 metriä leveä, ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu kulkuväylä, joka on erityisesti rakennettu, pinnoitettu ja ojitettu. Yksityisteihin luetaan järjestäytyneet yksityistiet sekä järjestäytymättömät, yhden tai muutaman tilan tiet.

Myös metsäautotiet luetaan yksityisteihin.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Rakenteilla olevat tiet	Aiempi maankäyttö
Talvitiet, ajourat tms tilapäiset kulkuväylät	Ympäröivä maankäyttö
Polut, pienet tilustiet tms. kevytväylät	Ympäröivä maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: C12. Rautatie- ja muut raideliikennealueet

Määritelmä:

Rautatiet ovat henkilö- ja/tai tavaraliikenteen käyttämiä, kiskoilla varustettuja kulkuväyliä sivuraiteineen ja liitännäisalueineen.

Kuvaus:

Maanpäälliset henkilö- ja/tai tavaraliikennerautatiet ja metroradat sivuraiteineen. Ratapihat lastinkäsittelyalueineen ja tavaraterminaaleineen. Rautatie- ja metroasemat.

Teollisuusalueiden rautatiet tai pelkästään tavaraliikenteeseen käytetyt muut radat luetaan rautatiealueeksi mikäli ne on liitetty yleiseen rataverkkoon tai ovat muutoin merkitykseltään huomattavia. Museorautatiet ja käytöstä pois jääneet rata-alueet luetaan rautatiealueeksi mikäli ne ovat liikennöitävässä kunnossa.

Rautatiealueeksi luetaan varsinaisten rata-alueiden lisäksi radan piennaralueet, luiskat, ojat ja näkymäalueet sekä erityyppiset liikennepaikat kuten asema-, lastaus- ja pysäkkipaikat. Myös pysyvät rautatierakennelmat kuten rautatiesillat, veturihallit tms. luetaan rautatiealueeksi.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Raitiovaunujen käyttämät raideliikennealueet ja raitiovaunuhallit	C112. Kadut ja kaavatiet
Puutavarakuljetuksiin käytetyt erilliset ja vähäiset radat metsäalueilla.	Ympäröivä maankäyttö
Huvipuistojen, virkistysalueiden, ampumaratojen, kaivosalueiden tms. yksityisten alueiden erilliset ja vähäiset rata-alueet.	Ympäröivä maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: C13. Lentoliikenne- ja ilmailualueet

Määritelmä:

Lentoliikenne- ja ilmailualueet ovat liikenne-, sotilas- ja pienkoneiden ja sekä helikoptereiden ja muiden vastaavien lentolaitteiden käyttämiä pysyviä nousu-/laskeutumis- ja huoltoalueita.

Lentoliikennalueeksi luetaan varsinaisten kiitorata-alueiden lisäksi muut lentoliikennealueet kuten lentoasema-, lastinkäsittely-/lentoterminaali-, lentokonehalli- ja muut huoltoalueet.

Kuvaus:

Lentokentät kiitorata-, huolto- ja lastinkäsittely/tavaraterminaalialueineen. Lentoasemat niihin liittyvine apualueineen. Lentokenttäalueeksi luetaan koko lentokentän aidattu alue ruohokenttineen ja rullausteineen. Myös pienkone- ja harrasteilmailukentät.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Rakenteilla olevat lentokentät lentoliikenne- ja ilmailualueet	Aiempi maankäyttö tai G2. Muu maa
Lentokenttien suoja-alueet tms.	Ympäröivä maankäyttö
Lentokoneiden varalaskupaikat	C111. Yleiset tiet
Muut tilapäiset laskeutumispaikat, esim. pienet metsänlannoituskentät tms.	Ympäröivä maankäyttö tai muut liikennealueet
Helikopterien laskeutumispaikat esim. rakennusten katoilla	Ympäröivä maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: C14. Satama-alueet

Määritelmä:

Satama-alueet ovat sisävesi-, kanava- tai meriliikenteen matkustaja-, rahti- tai sotalaivojen käyttämiä pysyviä rantautumis- ja huoltoalueita.

Kuvaus:

Matkustajaliikenne-, tavara-, sotilas- ja teollisuussatamat huolto- ja lastinkäsittely/tavara terminaalialueineen. Öljy- ja hiilisatamissa varastointialueet luetaan satama-alueeksi. Samoin tavarasatamissa kontti- tms. lastinkäsittelyalueet.

Satama-alueeksi luetaan varsinaisten laiturialueiden lisäksi myös niiden matkustaja-, lastinkäsittely-/satamaterminaali-, pysäköinti-, tullaus- ja huoltoalueet.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Satama-alueiden vesialueet lukuunottamatta suljettuja altaita tms.	H. Vesialueet
Huvivenesatamat	A32. Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet
Telakka-alueet altaineen	B21. Teollisuusalueet

Luokkakoodi ja nimi: C15 Muut liikennealueet

Määritelmä:

Muut edellä luokittelemattomat liikennealueet.

Kuvaus:

Muut aiemmin luokittelemattomat liikennealueet:

- tieliikenneterminaalit (tavara- ja henkilöliikenteen), huoltoasemat, ns. kylmäasemat, erilliset pysäköintialueet, paikoitusrakennukset, testiradat (ellei voi pitää urheilu- ja vapaa-ajan alueena) jne.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Ajoneuvojen pysyvään tai pitkäaikaiseen varastointiin tarkoitettut erilliset ja suljetut alueet: huolintaliikkeiden ajoneuvokentät, tms.	B22. Varastoalueet
Torit yms. ensisijaisesti muuhun kuin pysäköintiin tarkoitettut, avoimet alueet	C112. Kadut ja kaavatiet

Luokkakoodi ja nimi: C21.Ympäristöhuollon alueet

Määritelmä:

Ympäristöhuollon alue on yhdyskunta- tai teollisuusjätteiden pysyvä varastointi ja/tai jatkokäsittelypaikka.

Kuvaus:

Maanpinnalla sijaitsevat, yhteiskunnan tai teollisuuden ylläpitämät kaatopaikka-alueet. Ympäristöhuollon alueeksi luetaan myös jätteiden ja romun jatkokäsittelylaitokset, purkaamot, kierrätyskeskukset, jätteenpolttolaitokset, ongelmajätelaitokset jne.

Myös pysyvät lumenkaatopaikat (ei kuitenkaan jos on vesialuetta) luetaan ympäristöhuollon alueeksi, ellei aluetta voida pitää muuhun maankäyttölajiin kuuluvana.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Vesialueet, joita käytetään tai on käytetty jätteiden upottamiseen	H. Vesialueet
Maanalaiset jätteen varastointi- tai jälleenkäsittelypaikat	Maan päällä vallitseva maankäyttö
Kaivannaistoiminnan yhteydessä syntyneen ylijäämäaineksen välivarastointi kaivualan yhteydessä	D. Kallio- ja maaperäainesten ottoalueet
Maisemoidut kaatopaikat ja läjitysalueet	Nykyinen maankäyttö tai F. Metsätalouden maa tai G2. Muu maa

Luokkakoodi ja nimi: C22. Energiahuollon alueet

Määritelmä:

Energiahuollon alueen vallitseva käyttötapa on energian tuotanto tai sen siirtäminen.

Kuvaus:

Voimalaitosalueet: vesi-, hiili-, kaasu-, turve-, öljy-, puuenergia-, aurinkoenergia-, tuuli- ja ydinvoimalat ja muut sähkö- tai lämpöenergiaa yleiseen käyttöön tuottavat laitokset. Energiahuoltoalueeksi luetaan myös energiatuotantoon liittyvät apualueet kuten polttoainevarastot voimaloiden yhteydessä. Vesivoimalaitosten tekoaltaita tms. ei kuitenkaan lasketa voimalaitoksen varastoalueeksi.

Energian siirtoverkot: sähkölinja-alueet muuntoasemineen, kaasu-, öljy- ja kuumavesiputkistot pumppuasemineen ja muine oheisrakennelmineen (esim. anodikentät jne.).

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Erilliset energiavarastoalueet, esim. öljy- ja hiiliterminaalit satamissa	C14. Satama-alueet
Vesivoiman tuotantoon liittyvät tekoaltaat tms. vesivarastoalueet	H. Vesialueet
Teollisuusalueiden sisäiset voimalaitokset	B21. Teollisuusalueet

Luokkakoodi ja nimi: C23. Vesihuollon alueet

Määritelmä:

Vesihuollon alueen vallitseva käytötapa on puhtaan käyttöveden tuotanto, siirto ja jakelu. Vesihuoltoalueeksi luetaan myös alueet, joiden tarkoituksena on jätevesien siirto ja puhdistaminen.

Kuvaus:

Vedenpumppaamot ja -puhdistamot lietealtaineen yms. apualueineen. Vesitornit ja muut erikseen rakennetut, suljetut vesivarastoalueet.

Puhtaan veden ja jäteveden siirtoverkot pumppuasemineen ja muine oheisrakennelmineen.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Pohjavesialueet	Ympäröivä maan käyttö
Laajat vesivarastoalueet; esim. järviolueet vedenottoa varten	H. Vesialueet
Pysyväksi vesivarastoksi rakennetut tekoaltaat	H. Vesialueet
Lämpövesiputkistot	Ympäröivä maankäyttö
Jätevesialtaat teollisuuslaitosten yhteydessä	B21. Teollisuusalueet
Jätevesialtaat kaivostoiminnan yhteydessä	D111. Kaivokset
Jätevesialtaat maatalouden yhteydessä	B222. Muu maatalouden rakennettu maa

Kohdemalli**ALUEIDEN KÄYTTÖ**

Luokkakoodi ja nimi: C24. Muut yhdyskuntateknisen huollon alueet

Määritelmä:

Muun yhdyskuntateknisen huollon alueet ovat alueita, joilla sijaitsee muita kuin ympäristöhuoltoon, energiahuoltoon tai vesihuoltoon liittyviä teknisiä laitteita.

Kuvaus:

Tietoliikennettä tai havaintojen tekoa palvelevat, erilliset ja yleensä miehittämättömät alueet: majakat, mastot, satelliittiantennit, jne. Tutkimustoimintaa palvelevat tekniset laitteistot ja asemat: sääasemat, tähtitornit, jne.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan

Luokkakoodi ja nimi: D111. Kaivokset

Määritelmä:

Kaivos on alue, jolta irrotetaan ns. kaivoskivennäisiä maa- tai kallioperästä kaivamalla, louhimalla, huuhtomalla tai muulla tavalla poiskuljetettavaksi tai paikalla jalostettavaksi kaupallisia tarkoituksia varten. Kaivoskivennäisiksi luetaan Kaivoslain (503/1965) 2 §:ssä mainitut metallit ja mineraalit.

Kuvaus:

Kaivos- ja avolouhosalueet, joilta irrotetaan kaivoskivennäisiä. Irrotetun materiaalin sekä kaivostoiminnan sivutuotteena saadun louhintajätteen tms. väli- sekä pysyväisluonteiset varastoalueet kaivosten yhteydessä.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Kaivosvaltauokset tms. varausalueet	Nykyinen maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: D112. Kalliokiviainesten louhinta-alueet

Määritelmä:

Kalliokiviainesten louhinta-alueet ovat alueita, joilla irrotetaan louhimalla kallioperästä kalliomursketta, louhetta, lohkokivaihioita tai sivukiviä pois kuljetettavaksi tai paikalla jalostettavaksi kaupallisia tarkoituksia varten.

Kuvaus:

Alueet, joita käytetään muiden mineraalien kuin kaivoskivennäisten irrottamiseen kallioperästä: rakennuskiven, murskekiven, korukiven jne. louhinta. Yleensä kiviteollisuuden käyttämän kiviaineksen kiviraaka-aineen louhinta-alueet. Irrotetun materiaalin sekä kaivutoiminnan sivutuotteena saadun louhintajätteen tms. pysyväisluonteiset varastoalueet kaivualan yhteydessä.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Kiviainesten jalostukseen tarkoitettut alueet - esim. rakennuskivien leikkaus- ja hionta tms. - jalostamisena ei kuitenkaan pidetä kiviaineksen esikäsitteilyä esim. murskausta	B21. Teollisuusalue
Kalliokiviainesten ottamisen varausalueet	Nykyinen maankäyttö
Kotitarve- tms. vähäiset kalliokiviainesten ottoalueet	Ympäröivä maankäyttö
Vuolukiven louhinta	D111. Kaivokset
Louhintajätteen tms. varastointi kaivosalueiden ulkopuolelle, läjitys ja täyttöalueet	Nykyinen maankäyttö tai G2. Muu maa
Kalliokiviainesten otto rakennustöiden yhteydessä: laajat rakennustyömaat	Aiempi maankäyttö tai G2. Muu maa

Luokkakoodi ja nimi: D121. Turvetuotantoalueet

Määritelmä:

Turvetuotantoalueet ovat alueita, joita käytetään pala-, jyrsin- ja ns. ympäristöturpeen (kasvu-, imeytys- tms. pintaturve) kaupalliseen nostoon ja tuotantoon.

Kuvaus:

Muut kuin kotitarvekäyttöön tarkoitettut turvetuotantoalueet apualueineen. Irrotetun turpeen sekä mahdollisen kaivujätteen väliaikaiset ja pysyväisluonteiset varastoalueet ottoalueen yhteydessä.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Turveraaka-aineen jatkojalostukseen tarkoitettut alueet (Turpeen lannoitusta, kompostointia ja säkittämistä tms. tuotantopaikalla tapahtuvaa käsittelyä ei pidetä turpeen jalostamisena)	B21. Teollisuusalueet
Turpeen nosto kotitarvetta varten	F. Metsätalouden maat tai G1. Jättömaa
Turpeennoston varausalueet	Nykyinen maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: D122. Soran- ja hiekanottoalueet

Määritelmä:

Soran- ja hiekanottoalueet ovat alueita, joita käytetään soran, soramurskeen tai hiekan kaivamiseen pois kuljetettavaksi tai paikalla jalostettavaksi kaupallisiin tarkoituksiin.

Kuvaus:

Sora- ja hiekkakuopat, joiden toiminta on yleensä koneellistettu.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Soran ja hiekan jalostukseen tarkoitettut alueet esim. betoniasemat tai soran/hiekanotto jatkojalostuslaitoksen yhteydessä.	B21. Teollisuusalueet
Soran ja hiekanoton varausalueet	Nykyinen maankäyttö
Kotitarve- tms. vähäiset ottoalueet	Ympäröivä maankäyttö
Maa-ainesten kaivu rakennustöiden yhteydessä: rakennustyömaat	Aiempi maankäyttö tai G2. Muu maa

Luokkakoodi ja nimi: D123. Muut maa-ainesten ottoalueet

Määritelmä:

Muut maa-ainesten ottoalueet ovat alueita, joita käytetään saven, moreenin tai eloperäisten maalajien (multa, lieju) kaivamiseen pois kuljetettavaksi tai paikalla jalostettavaksi kaupallisiin tarkoituksiin.

Kuvaus:

Saven- ja mullanottoalueet jne.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Maa-ainesten jalostukseen tarkoitettut alueet	B21. Teollisuusalueet
Maa-ainesten oton varausalueet	Nykyinen maankäyttö
Kotitarve- tms. vähäiset ottoalueet	Nykyinen tai ympäröivä maankäyttö
Maa-ainesten kaivu rakennustöiden yhteydessä: rakennustyömaat	Aiempi maankäyttö tai G2. Muu maa

Luokkakoodi ja nimi: E11. Pellot

Määritelmä:

Pelto on alue, jolla normaaleissa olosuhteissa viljellään jatkuvasti kylvettyjä tai istutettuja pelto- tai puutarhakasveja. Pelloksi luetaan myös lyhytaikaiset, enintään 5 vuoden ikäiset kesannot sekä enintään 5 vuoden ikäiset nurmet, jotka ovat viljelyskierron piirissä.

Kesanto on alue, joka jätetään lepäämään yleensä yhden satokauden ajaksi maan parantamiseksi. Kesanto voi olla avo- tai viherkesanto tai luonnonvaraista kasvillisuutta kasvava kesantomaa.

Kuvaus:

Vakinaisessa viljelyskäytössä olevat sekä tilapäisesti viljelemättömät, mutta viljelyskierron piirissä olevat alueet. Puutarhakasveilla tarkoitetaan tässä yhteydessä juureksia ja muita avomaan vihanneksia, melonia, mansikkaa ja mesimarjaa.

Pelloksi luetaan viljelysmaiden piiri-, niska- ja sarkaojat, pellonreunat, suojakaistat tms. apualueet. Pelloksi luetaan myös peltomaalla sijaitsevat vähäiset tai tilapäiset rakennukset ja rakennelmat kuten katokset, ellei niitä voida pitää muuna maatalouden rakennettuna maana.

Tilapäisesti viljelemättömäksi katsotaan mm:

- viljelemättömät, kesannointijärjestelmän piirissä olevat pellot, joiden kesannointi kestää enintään 5 vuotta
- peltoalueella kulkevat tilapäiset kulkuväylät, joita ei ole tieksi erikseen rakennettu ja pinnoitettu (tilapäiset, kapeat tilustiet)
- tilapäiset rakennelmat ja varastoalueet (puutavaran, lannoitteiden tms. tilapäiset varastoalueet) pellolla

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Viljelysalueet, joita ei voida pitää maatalouselinkeinon harjoittamisena: - Siirtolapuutarhaviljelmät tms	A222. Siirtolapuutarha- ja palstaviljelyalueet
Kasvinviljely kasvihuoneissa	E132. Taimitarhat ja katetut viljelmät
Tonttialueiden viljelmät, puutarhamaat	A. Asuin- ja vapaa-ajan alueet

Luokkakoodi ja nimi: *E12. Monivuotiset nurmet ja niityt*

Määritelmä:

Monivuotiseksi nurmi- ja niittymaaksi luetaan yli 5 vuotta vanhat tai pysyvät nurmet, luonnonniityt, luonnonlaitumet ja laidunnetut hakamaat, joita jatkuvasti käytetään maatalouden maana.

Kuvaus:

Alueet, joita käytetään laidunmaana tai joilta kerätään luonnon- tai muuta heinää eläinten rehuksi:

- nurmet, joita ei ole uudistettu viimeisen 5 vuoden aikana
- maataloustuotantoon käytettävät luonnonniityt, -laitumet ja hakamaat

Luonnonlaidun on aidattu, puuton tai vähäpuustoinen alue, joka raivaustoimenpitein on perustettu viljelemättömälle maalle ja jota pysyvästi käytetään eläinten laitumena. Luonnonniitty on puuton tai vähäpuustoinen alue, joka raivaustoimenpitein on perustettu viljelemättömälle maalle ja jolta jatkuvasti kerätään heinää eläinten rehuksi. Hakamaa on luontaisesti puuton tai vähäpuustoinen aidattu alue, jota pysyvästi käytetään eläinten laitumena.

Vähäpuustoisena tai puuttomana pidetään aluetta, jonka uudistamiskustannukset ylittävät puuston kantoraha-arvon.

Nurmi- ja niittymaaksi luetaan myös alueen vähäiset rakennelmat ja kulkuväylät, tilustiet tms. liitännäisalueet.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Metsälaitumet (runsaspuustoiset laidunmaat)	F. Metsätalouden maat
Niittymaiden hoito, jota ei voida pitää maatalouselinkeinon harjoittamisena: - luonnonniittyinä hoidetut alueet	F. Metsätalouden maat

Luokkakoodi ja nimi: E131. Hedelmäpuu- ja marjaviljelmät

Määritelmä:

Hedelmäpuu- ja marjaviljelmät ovat avomaan alueita, joilla kasvatetaan satoa tuottavia, puuvartisia ja monivuotisia viljelykasveja.

Kuvaus:

Avomaalla tapahtuva hedelmien- ja marjojen viljely. Omenapuiden ja muiden monivuotisten hedelmäpuiden viljely. Herukka-, vadelma-, tyrni- ja muut monivuotiset avomaan marjaviljelmät.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Marjojen ja hedelmien viljely kasvihuoneissa	E132. Taimitarhat ja katetut viljelmät
Kotitarveviljelmät: - Tonttialueiden puutarhat hedelmäpuineen, marjapensaineen, kasvihuoneineen tms.	A. Asuin- ja vapaa-ajan alueet

Luokkakoodi ja nimi: E132. Taimitarhat ja katetut viljelmät:

Määritelmä:

Taimitarhat ovat alueita, joissa

- kasvatetaan avomaalla kaupallisiin tarkoituksiin puutarhakasvien, hedelmäpuiden, marjakasvien, koristepuiden ja -pensaiden, perennakasvien taimia tai siemeniä taikka metsäpuiden taimia tai
- kasvatetaan katetuissa tiloissa (kasvihuoneissa tai vastaavissa, luonnonvaloa hyödyntävissä pysyvissä rakennuksissa) kaupallisiin tarkoituksiin puutarhakasvien, hedelmäpuiden, marjakasvien, koristepuiden ja -pensaiden, perennakasvien tai metsäpuiden taimia taikka tuotetaan niiden siemeniä.

Katetut viljelmät ovat alueita, joissa kasvihuoneissa tai vastaavissa, luonnonvaloa hyödyntävissä pysyvissä rakennuksissa, tuotetaan kaupallisiin tarkoituksiin juureksia tai muita vihanneksia, marjoja taikka kukkia ja muita koristekasveja.

Kuvaus:

Taimitarhat avomaalla ja taimituotanto kasvihuoneissa. Siementuotanto kasvihuoneissa ja avomaalla (muut kuin metsäpuiden siemenviljelmät). Lasinalaisviljely kauppapuutarhoissa ja vastaavissa.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Kotitarveviljelmät: - Tonttialueiden puutarhat hedelmäpuineen, marjapensaineen, kasvihuoneineen tms.	A. Asuin- ja vapa-ajan alueet
Mansikanviljely avomaalla	E11. Pellot
Sienimöt sekä viljely muissa sisätiloissa kuin kasvihuoneissa esim. entisissä navetoissa	E222. Muu maatalouden rakennettu maa
Metsäpuiden siemenviljelykset	F. Metsätalouden maat
Siemenkeräys-, geenireservi- ja pluspuumetsiköt, koeviljelmät, muut erityismetsät	F. Metsätalouden maat
Kotarvetaimitarhat tms metsässä	F. Metsätalouden maat
Energianpuun (energiapajun) tuotanto	F. Metsätalouden maat
Joulupuuviljelmät	F. Metsätalouden maat

Luokkakoodi ja nimi: E211. Pitkäaikaiset kesannot:

Määritelmä:

Pitkäaikainen kesanto on kesannointijärjestelmän piirissä olevaa peltomaata, joka on ollut tai tulee olemaan pois viljelyskierrosta yli 5 vuoden ajan.

Kuvaus:

Pitkäaikainen kesanto on aiemmin maatalouskäytössä ollutta maata, jonka käyttö maataloustuotantoon on toistaiseksi (pitkäaikaisesti) lopetettu ja aluetta ei ole otettu muuhun käyttöön eikä se ole metsittynyt tai vesottunut.

Metsittymisellä tarkoitetaan kehityskelpoisen taimikon luontaista syntymistä alueelle.

Vesottumisella tarkoitetaan sellaisen vähäarvoisen ja kehityskelvottoman lehtipuuston syntymistä alueelle, joka estää kehityskelpoisen metsän syntymisen luontaisesti tai viljellen (ilman raivaustoimenpiteitä).

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Vesottuneet tai metsittyneet entiset pellot	F. Metsätalouden maat

Luokkakoodi ja nimi: E212. Käytöstä poistuneet maatalousmaat:

Määritelmä:

Käytöstä poistunut maatalousmaa on aiemmin maatalouskäytössä ollut maata, jonka käyttö maataloustuotantoon on kokonaan lopetettu. Aluetta ei ole otettu muuhun käyttöön eikä se ole metsittynyt tai vesottunut siten, että se estäisi alueen ottamisen uudelleen maatalouskäyttöön.

Kuvaus:

Käytöstä poistuneeksi maatalousmaaksi luetaan:

- viljelyskierrosta pysyvästi poistuneet, kesannointijärjestelmään kuulumattomat pellot, joita ei ole metsitetty, jotka eivät ole luontaisesti metsittyneet tai vesottuneet ja joita ei ole otettu muuhun käyttöön.
- luonnonniityt ja -laitumet sekä hakamaat, joiden käyttö laidunmaana tai muu maatalouskäyttö on pysyvästi lopetettu, joita ei ole metsitetty, jotka eivät ole luontaisesti metsittyneet tai vesottuneet ja joita ei ole otettu muuhun käyttöön.
- alueet jotka esim. märkyytensä takia on jätetty pysyvästi viljelemättä.

Pysyvästi viljelyskierron ulkopuolelle jäänyt pelto, luonnonniitty, -laidun ja hakamaa luetaan muuhun maankäyttöluokkaan (kuin E212) jos:

- alue on rakennettu tai otettu muuhun käyttöön
- alue on istutettu tai kylvetty metsälle tai se on metsittynyt (alueelle on luontaisesti syntynyt kehityskelpoinen metsä)
- alue on vesottunut (alueelle on luontaisesti syntynyt vähäarvoinen ja kehityskelvoton puusto) siten, että kehityskelpoisen metsän syntyminen luontaisesti tai viljellen ei ole mahdollista (ilman raivaustoimenpiteitä).

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan

Luokkakoodi ja nimi: E221. Maatilojen talouskeskukset

Määritelmä:

Maatilojen talouskeskukset ovat rakennettuja alueita, joilla sijaitsee asuin-, talous- ja maatalouden tuotantorakennuksia tai muuta maatalouden rakennettua maata kiinteästi toistensa yhteydessä.

Kuvaus:

Maatilojen talouskeskukset ovat toiminnallisia kokonaisuuksia, joissa asuin-/tonttikäytössä ja maatalouden tuotantokäytössä olevia alueita ei voida selvästi erottaa toisistaan.

Alueet, jotka on rakennettu toimimaan maatilalan talouskeskuksena vaikka maataloustuotanto olisi tilapäisesti tai pysyvästi lopetettu ja aluetta ei ole otettu muuhun käyttöön.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan

Luokkakoodi ja nimi: E222. Muu maatalouden rakennettu maa

Määritelmä:

Muut maatalouden rakennetut maat ovat rakennettuja alueita, joilla sijaitsee maatalouden tuotantotiloiksi tarkoitettuja rakennuksia tai jotka on muutoin erikseen rakennettu ja tarkoitettu maatalouskäyttöön, ja jotka sijaitsevat erillään maatalon varsinaisista asuinalueista (talouskeskuksesta).

Kuvaus:

Erilliset maatalon tuotantorakennukset:

- navetat, sikalat, turkistarhat ja muut eläinsuojat,
- puimalat, viljan- ja heinäkuivaamot ja vastaavat
- konehallit, polttopuu-/hake- ja muut varastorakennukset
- kasvintuotanto muissa kuin kasvihuoneissa (esim. sienimöt)

Erikseen rakennetut, pysyvät maatalouden varastoalueet ja vastaavat. Myös rapujen, etanoiden, simpukoiden, sienien tms. kasvattaminen katetuissa sisätiloissa (muualla kuin tekoaltaissa tai luonnonvesissä) luetaan kuuluvaksi muuhun maatalouden rakennettuun maahan.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan

Luokkakoodi ja nimi: F11. Metsämaat

Määritelmä:

Metsämaa on puun tuottamiseen käytettävää tai käytettävissä olevaa maata, jolla puuston keskimääräinen vuotuinen kasvu suotuisimpien kasvuolojen vallitessa ja ohjekiertoaikaa käytettäessä on vähintään 1.00 m³/ha kuorineen. Metsämaaksi luetaan myös aiemmin muuhun maankäyttöluokkaan kuin metsätalousmaahan kuulunut alue, jolle on metsänviljelyllä aikaansaatu elinkelpoinen taimikko.

Kuvaus:

Puustoiset metsäalueet, sekä tilapäisesti puuttomat tai vähäpuustoiset alueet (uudistusalat, taimikot, tuhoalueet ja vastaavat), joilla edellä mainitut tuottovaatimus täyttyy ja jotka eivät kuulu muuhun maankäyttöluokkaan. Pinta-alaltaan vähäiset tai tilapäiset raakapuun varastoalueet tms. metsätalouden tukitoimintoalueet luetaan metsämaaksi mikäli niiden potentiaalinen tuotto vastaa määritelmässä mainittua.

Metsälle istutetut tai metsittyneet entiset maatalousmaat sekä ne entiset maatalousmaat, joilla vesottuminen estää niiden luontaisen metsittymisen tai viljellen toteutettavan metsittämisen.

Metsien monikäyttö- ja suojelualueet: virkistys- ja ulkoilualueet, erityyppiset suojelu- ja käyttörajoitusalueet: luonnonsuojelualueet, maanomistajan omalla päätöksellä metsätalouden ulkopuolelle jätetyt alueet jne, joissa em. tuottovaatimus täyttyy.

Muut alueet, jotka eivät kuulu muuhun maankäyttöluokkaan ja joissa em. tuottovaatimus täyttyy: erityisviheralueet, sotilasharjoitusalueet jne.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Metsien ympäröimät tiealueet, metsätiet	C113. Yksityistiet
Metsäpuiden taimitarhat	E132. Taimitarhat ja katetut viljelmät
Lievästi vesottuneet, käytöstä pois jääneet pellot	E212. Käytöstä poistuneet maatalousmaat

Luokkakoodi ja nimi: F12. Kitumaat

Määritelmä:

Kitumaa on puun tuottamiseen käytettävää tai käytettävissä olevaa maata, jolla puuston keskimääräinen vuotuinen kasvu suotuisimpien kasvuolojen vallitessa ja ohjekiertoaikaa käytettäessä on 0.10 - 0.99 m³/ha kuorineen.

Kuvaus:

Puustoiset metsäalueet, sekä tilapäisesti puuttomat tai vähäpuustoiset alueet (uudistusalat, taimikot, tuhoalueet ja vastaavat), jotka ovat puun tuottamiseen käytettävää tai käytettävissä olevaa maata, joilla edellä mainittu tuottovaatimus täyttyy, mutta ei ylity ja jotka eivät kuulu muuhun maankäyttöluokkaan. Pinta-alaltaan vähäiset, tilapäiset puutavaran varastoalueet tms. metsätalouden tukitoimintoalueet luetaan kitumaaksi mikäli niiden potentiaalinen tuotto vastaa määritelmässä mainittua.

Metsien monikäyttö- ja suojelualueet: virkistys- ja ulkoilualueet, erityyppiset suojelu- ja käyttörajoitusalueet: luonnonsuojelualueet, maanomistajan omalla päätöksellä metsätalouden ulkopuolelle jätetyt alueet jne, joissa em. tuottovaatimus täyttyy.

Kitumaa on heikkotuottoista maata, jonka metsätaloudellinen merkitys on melko vähäinen.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Metsien ympäröimät tiealueet, metsätiet	C113. Yksityistiet
Metsäpuiden taimitarhat	E132. Taimitarhat ja katetut viljelmät

Luokkakoodi ja nimi: G1. Jättömaa

Määritelmä:

Jättömaa on metsätalouden ja muun tuotantotoiminnan ulkopuolelle (toistaiseksi) jätettyä, pääosin luonnontilaista ja rakentamatonta maata, jolla puuston keskimääräinen vuotuinen kasvu suotuisimpien kasvuolojen vallitessa ja ohjekiertoaikaa käytettäessä on alle 0.10 m³/ha kuorineen.

Kuvaus:

Luontaisesti heikkokasvuiset, rakentamattomat alueet, jotka eivät ole muussa käytössä: avokalliot, avolouhikot, paljakka-alueet, avosuot, umpeenkasvaneet vesialueet, jne.

Ojitetut avosuot kuuluvat jättömaihin ellei niiden puuntuotantokyky vastaa vähintään kitumaata.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Maisemoidut alueet, esim entiset kaatopaikat, joiden tuottokyky vastaa vähintään kitumaata	Nykyinen maankäyttö: esim. Metsämaa

Luokkakoodi ja nimi: G2. Muu maa

Määritelmä:

Muu maa on maa-alue, joka ei kuulu aiemmin määriteltyihin maankäyttöluokkiin.

Kuvaus:

Ei-luonnontilainen maa: alueet, joiden käyttö on pysyvästi lopetettu, joita ei voi käyttää aiempaan käyttötarkoitukseensa, joita ei ole otettu muuhun käyttöön ja joita ei voida pitää metsätalouden maana:

- entiset kaivokset, entiset maa-ainesten ottoalueet, hylätyt rakennetut alueet jne muu toistaiseksi käyttöä vailla oleva maa.
- rakenteilla olevat laajat ja pitkäaikaiset työmaa-alueet esim. monivuotiset moottoriteiden rakennustyömaat.
- saastuneet maa-alueet tms., joita alueella vallitsevien (muiden kuin luonnon-) olosuhteiden takia ei voida käyttää.

Muu aiemmin luokittelematon maankäyttö.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Maisemoidut alueet, esim entiset kaatopaikat, joiden tuottokyky vastaa vähintään kitumaata	Nykyinen maankäyttö tai F. Metsätalouden maat

Luokkakoodi ja nimi: H111. Säätöstelemättömät luonnonvedet

Määritelmä:

Säätöstelemättömät luonnonvedet ovat luontaisesti syntyneitä ja luonnon veden kierron osana olevia, jatkuvasti makean veden peittämiä alueita, joiden vedenpinnan korkeuteen ja veden juoksutukseen ei ihmisen toimesta suoraan vaikuteta lyhyellä aikavälillä siten, että ne poikkeaisivat luonnonmukaisesta (vesialuetta ei säännöstellä eikä se ole säännöstelyn vaikutuspiirin alainen). Luonnonvesiin kuuluvat vesialueeksi katsottavat vaka- ja virtavedet (järvet, lammet ja joet).

Kuvaus:

Normaalit järvet, lammet ja joet, joita ei voida pitää rakennettuina vesinä (tekoaltaana, kanavana tai vastaavana).

Vesialueet joita säännellään. Vesialueen sääntelyllä tarkoitetaan sellaista vesistön vedenpinnan korkeuteen vaikuttamista, jonka tarkoituksena on jäljitellä vesistön luontaista vedenpinnan korkeuden vaihtelua ts. vedenpinta pyritään pitämään sen luonnollisen ala- ja ylärajan välissä (esim. Saimaa).

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Vähäiset lammikot: pienet kalankasvatusaltaat, eläinten juottoapaikat tms., joita ei voi pitää vesialueena	Ympäröivä maankäyttö
Ojat, purot tms., ei-vesialueeksi katsottavat	Ympäröivä maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: H112. Säännöstellyt luonnonvedet

Määritelmä:

Säännöstellyt luonnonvedet ovat luontaisesti syntyneitä ja luonnon veden kierron osana olevia, jatkuvasti makean veden peittämiä alueita, joiden vedenpinnan korkeuteen ja veden juoksutukseen vaikutetaan ihmisen toimesta suoraan lyhyellä aikavälillä siten, että ne poikkeavat luonnonmukaisesta (säännöstelty tai säännöstelyn vaikutuspiirin alainen vesialue).

Kuvaus:

Säännöstelyllä tarkoitetaan vesistössä virtaavan vesimäärän säätelyä. Säännöstelty luonnonvesi voi olla vaka- tai virtavesi (järvi, lampi tai joki). Vesialue kuuluu säännöstelyn vaikutuspiirin alaisuuteen mikäli sen ala- tai yläpuolisen vesistön vedenpinnan korkeuteen ja veden juoksutukseen vaikutetaan ihmisen toimesta merkittävästi.

Säännöstelynä ei pidetä vesistön vedenpinnan säätelyä, jolla tarkoitetaan sellaista vesistön vedenpinnan korkeuteen vaikuttamista, jonka tarkoituksena on jäljitellä vesistön luontaista vedenpinnan korkeuden vaihtelua ts. vedenpinta pyritään pitämään sen luonnollisen ala- ja ylärajan välissä (esim. Saimaa).

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Vähäiset lammikot: pienet kalankasvatusaltaat, eläinten juottoaikat tms., joita ei voi pitää vesialueena	Ympäröivä maankäyttö
Ojat, purot tms., ei-vesialueeksi katsottavat	Ympäröivä maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: H121. Säännöstelemättömät muut vedet

Määritelmä:

Muita vesiä ovat tekoaltaat, kanavat ja muut erikseen rakennetut tai keinotekoisesti veden pintaa nostamalla syntyneet, jatkuvasti makean veden peittämät alueet, joiden vedenpinnan korkeuteen ja veden juoksutukseen ei ihmisen toimesta suoraan vaikuteta lyhyellä aikavälillä siten, että ne poikkeaisivat luonnonmukaisesta (vesialuetta ei säännöstellä eikä se ole säännöstelyn vaikutuspiirin alainen).

Kuvaus:

Tekoallas on ihmisen toiminnan vaikutuksesta kaivamalla ja/tai veden pintaa nostamalla syntynyt, jatkuvasti makean veden peittämä vesialue.

Kanava on vesiliikennettä varten rakennettu, vesistöjä yhdistävä ja sulkuportein varustettu vesikulkuväylä.

Muihin vesiin luetaan myös pysyvästi veden peittämät alueet, jotka muutoin ovat syntyneet ihmistoiminnan vaikutuksesta, esim. vedellä täyttyneet, entiset maa- ja kiviainesten ottoalueet, joita voidaan pitää vesialueena.

Myös ruoppaamalla syntyneet vesialueet (vakavedet ja joet) luokitetaan tähän luokkaan.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Peratut tai ennallistetut jokiuomat	H11. Luonnonvedet
Tilapäiset kanavat, uittorännit tms.	Ympäröivä maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: H122. Säädöstellyt muut vedet

Määritelmä:

Säädöstellyt muut vedet ovat ihmisen toiminnan vaikutuksesta kaivamalla ja/tai veden pintaa nostamalla syntyneitä, jatkuvasti makean veden peittämiä alueita, joiden vedenpinnan korkeuteen ja veden juoksumuotoon vaikutetaan ihmisen toimesta suoraan lyhyellä aikavälillä siten, että ne poikkeavat luonnonmukaisesta (säädöstelty tai säädöstelyn vaikutuspiirin alainen vesialue).

Kuvaus:

Voimatalouden tai vesihuollon tarpeisiin rakennetut vakavedet. Tekoaltaat ja vastaavat.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Luontaisesti syntyneet vedet, joita käytetään juomavesivarastoina ja joita ei säädöstellä	H111. Säädöstelemättömät luonnonvedet
Maauimalat tms. erityiskäyttöä varten erikseen rakennetut pienet altaat	Ympäröivä maankäyttö
Vähäiset tekolammikot: kalankasvatusaltaat, eläinten juottopaikat tms.	Ympäröivä maankäyttö
Ojat, purot tms., ei-vesialueeksi katsottavat	Ympäröivä maankäyttö

Luokkakoodi ja nimi: H2. Merialueet

Määritelmä:

Merialue on Itämeren vesistöalueeseen kuuluva, suolaisen veden tai murtoveden (suolainen/makea vesi) pysyvästi peittämä alue.

Kuvaus:

Suomen valtakunnan alueeseen (aluemeren ulkorajaan asti) kuuluva merialue. Jokisuistot luetaan merialueeksi siltä osin kuin suolainen vesi voi niissä sekoittua mereen laskevaan makeaan veteen.

Luokkaan ei kuulu	Vaan kuuluvat luokkaan
Merenlahdista padotut (makean veden) altaat	H11. Luonnonvedet tai H12. Muut vedet