

Loisteen toimitalo

Ahontie 1, Kajaani

- Toimistorakennus
 - ma – pe klo 6 – 18
 - Valmistumisvuosi 1977
- Rakennustilavuus 13 750 m³
- Bruttoala 4047 m²
- Kaukolämpö

- Ominaiskulutustietoja
 - Lämpö 38,5 kWh/r-m³ /v
 - Sähkö 64,4 kWh/r-m³
 - Vesi 56 dm³/m³/v



LOISTE Toimenpide	Kannattavuus/kommentit	Ehdotukset jatkotoimiksi
Maalämpöjärjestelmä (180 kW) kaukolämmön rinnalle Inv. 270 000 €	Elinkaarituotto 692 479 €, TMA on 9,9 v. ja ROI 10,3 %	Harkinnanarvoinen vaihtoehto
Aurinkosähkö järjestelmä (42 kW) Inv. 59 756 €	Elinkaarituotto 13881 €, TMA 21,1 v. ja ROI vain 0,9 %. Ei taloudellisesti kannattava.	Voisi harkita imagosyistä
Ilmavesilämpöpumppu (100 kW) kaukolämmön rinnalle Inv. 120 000 €	Elinkaarituotto 492 831 €, TMA 7,4 v. ja ROI 16,4 %,	Harkinnan arvoinen vaihtoehto
LVIAS-muutokset olemassa olevaan järjestelmään	Ei sisälly hankkeen toimenpiteisiin	
Valaistuksen muuttaminen LED -pohjaiseksi	Pitkällä aikavälillä kannattava	Toteutettu
Akustojen käyttö sähkön varastoinnissa aurinko sähkön tuotannon yhteydessä	Ei toistaiseksi kannattavaa	